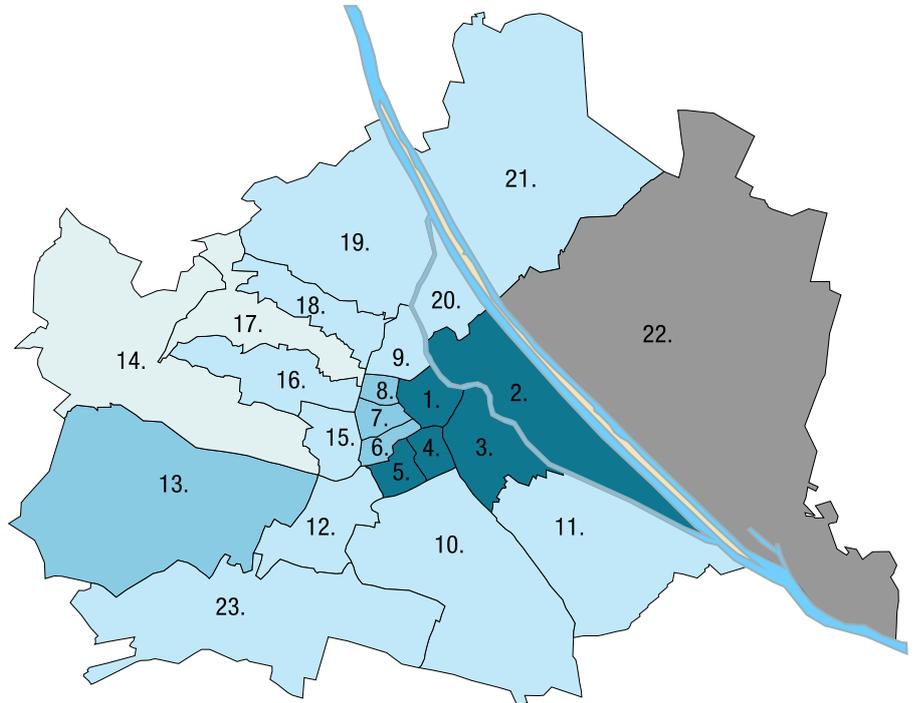


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,00	19,19	18,57	18,88
2., Leopoldstadt	15,39	14,50	15,50	15,02
3., Landstraße	18,44	14,07	14,53	15,32
4., Wieden	14,87	14,62	15,57	15,16
5., Margareten	17,11	14,20	15,68	15,67
6., Mariahilf	15,52	13,76	14,03	14,14
7., Neubau	14,38	14,67	13,86	14,34
8., Josefstadt	14,04	13,15	15,28	14,36
9., Alsergrund	14,23	13,80	14,25	13,98
10., Favoriten	13,16	11,33	12,58	12,74
11., Simmering	13,51	11,02	k.A.	12,35
12., Meidling	15,49	11,42	13,60	12,13
13., Hietzing	13,78	13,99	14,92	14,37
14., Penzing	11,98	11,84	10,01	11,83
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,62	11,63	k.A.	12,34
16., Ottakring	14,29	13,56	12,42	13,91
17., Hernals	11,58	11,62	k.A.	11,85
18., Währing	12,37	12,50	14,46	12,82
19., Döbling	14,18	12,12	15,35	13,90
20., Brigittenau	13,90	12,46	k.A.	13,75
21., Floridsdorf	16,10	13,02	12,18	13,05
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
23., Liesing	13,85	10,03	15,95	12,78

Gesamtanzahl der Objekte: 2928

Datenbasis: März 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.